



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA DOS COQUEIROS
CNPJ nº. 44.229.805/0001-87 - Rua Joaquim Lopes Ferreira, nº. 489 - Centro
Cássia dos Coqueiros – SP Cep: 14260-000 – PABX: (16) 3669-1123 / (16) 3669-1201
E-mail: prefeitura@cassiaduscoqueiros.sp.gov.br

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 3 SALAS DE AULAS E UM ALMOXARIFADO							
ENDEREÇO: RUA ANTONIO DOS REIS, 47, DOM ROMEU ALBERTI.							
CIDADE: CASSIA DOS COQUEIROS - SP							
				LS	97,78%		Boletim CDHU 199 - 08/2025
				BDI	15,00%		(com desoneração)
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Item	Código	Descrição	Unidade	Quant.	Preço Unit. (R\$) sem BDI	Preço Unit. (R\$) com BDI	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE SALAS, AULA E ALMOXERIFADO							
1		INFRAESTRUTURA					R\$ 42.232,36
1.1	02.08.020	Placa de identificação para obra mais pontaletes de sustentação	m²	6,00	R\$ 550,00	R\$ 632,50	3.795,00
1.2	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	217,40	R\$ 8,00	R\$ 9,20	R\$ 2.000,08
1.3	07.02.020	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 2 m	m³	9,76	R\$ 11,86	R\$ 13,64	R\$ 133,12
1.4	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	m	120,00	R\$ 79,83	R\$ 91,80	R\$ 11.016,54
1.5	07.01.120	Carga e remoção de terra até a distância média de 1 km	m³	86,76	R\$ 16,72	R\$ 19,23	R\$ 1.668,22
1.6	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	0,81	R\$ 218,14	R\$ 250,86	R\$ 203,20
1.7	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	439,00	R\$ 9,86	R\$ 11,34	R\$ 4.977,82
1.8	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	570,00	R\$ 9,30	R\$ 10,70	R\$ 6.096,15
1.9	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	15,70	R\$ 450,00	R\$ 517,50	R\$ 8.124,75
1.10	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	15,70	R\$ 86,19	R\$ 99,12	R\$ 1.556,16
1.11	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	14,38	R\$ 14,38	R\$ 16,54	R\$ 237,80
1.12	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	m³	80,85	R\$ 18,03	R\$ 20,73	R\$ 1.676,02
1.13	cotação	placa de inaugural em aço inox com gravação em relevo, pintado nas cores e envernizado, medindo 0,50x0,70cm, com parafusos para fixação.	vb	1	R\$ 650,00	R\$ 747,50	R\$ 747,50
2		SUPERESTRUTURA					R\$ 19.921,30
2.1	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	432,00	R\$ 9,86	R\$ 11,34	R\$ 4.898,45
2.2	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	570,00	R\$ 10,21	R\$ 11,74	R\$ 6.692,66
2.3	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	9,10	R\$ 512,70	R\$ 589,61	R\$ 5.365,41
2.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	9,11	R\$ 86,19	R\$ 99,12	R\$ 902,97
2.5	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	1,00	R\$ 1.792,89	R\$ 2.061,82	R\$ 2.061,82
3		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO / FECHAMENTO					R\$ 37.054,92
3.1	14.01.020	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	1,00	R\$ 1.045,55	R\$ 1.202,38	R\$ 1.202,38
3.2	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	m²	253,65	R\$ 83,41	R\$ 95,92	R\$ 24.330,49
3.3	17.02.020	Chapisco	m²	507,30	R\$ 7,15	R\$ 8,22	R\$ 4.171,27
3.4	17.02.220	Reboco	m³	507,30	R\$ 12,60	R\$ 14,49	R\$ 7.350,78
4		COBERTURA					R\$ 89.128,16
4.1	13.01.330	estrutura metálica - com cobertura de telha sanduiche	vb	229,18	R\$ 35.000,00	R\$ 40.250,00	R\$ 40.250,00
4.2	16.33.102	Rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	m	38,60	R\$ 125,00	R\$ 151,13	R\$ 5.833,62

4.3	16.33.103	Calha, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	m	50,00	R\$ 125,00	R\$ 151,13	R\$ 7.556,50
4.4	22.02.010	Forro em placa de gesso liso, espessura de 12,5mm, fixo (salas de aula)	m²	162,84	R\$ 152,67	R\$ 175,57	R\$ 28.589,90
4.5	22.02.011	Forro em placa de gesso liso, espessura de 12,5mm, fixo (próprio para área externa varanda)	m²	39,29	R\$ 152,67	R\$ 175,57	R\$ 6.898,15
5		PISO - INTERNO / EXTERNO					R\$ 73.989,65
5.1	PISO INTERNO						
5.1.1	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	215,00	R\$ 3,74	R\$ 4,30	R\$ 924,72
5.1.2	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	10,75	R\$ 218,14	R\$ 250,86	R\$ 2.696,76
5.1.3	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	18,00	R\$ 512,70	R\$ 589,61	R\$ 10.612,89
5.1.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	18,00	R\$ 86,19	R\$ 99,12	R\$ 1.784,13
5.1.5	18.08.152	Revestimento em porcelanato técnico natural para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	215,00	R\$ 186,91	R\$ 214,95	R\$ 46.213,50
5.1.6	18.08.180	Rodapé em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção Bla, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	126,60	R\$ 46,92	R\$ 53,96	R\$ 6.831,08
5.2	PISO EXTERNO						
5.2.1	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	58,54	R\$ 3,74	R\$ 4,30	R\$ 251,78
5.2.2	11.18.040	Lastro de pedra britada	m³	3,00	R\$ 218,14	R\$ 250,86	R\$ 752,58
5.2.3	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	m³	3,00	R\$ 512,70	R\$ 589,61	R\$ 1.768,82
5.2.4	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	3,00	R\$ 86,19	R\$ 99,12	R\$ 297,36
5.2.5	17.03.080	Cimentado semi-áspero	m²	58,54	R\$ 27,57	R\$ 31,71	R\$ 1.856,04
6		ESQUADRIAS METÁLICAS					R\$ 8.126,11
6.1	cotação	Caixilho em ferro basculante, sob medida	vb	23,90	R\$ 4.000,00	R\$ 4.600,00	R\$ 4.600,00
6.2	24.02.070	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m²	7,56	R\$ 405,58	R\$ 466,42	R\$ 3.526,11
7		PINTURA EM GERAL					R\$ 30.813,57
7.1	33.10.020	Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo	m²	579,00	R\$ 30,53	R\$ 35,11	R\$ 20.328,40
7.2	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	7,56	R\$ 48,79	R\$ 56,11	R\$ 424,18
7.3	33.02.060	Massa corrida a base de PVA	m²	579,00	R\$ 15,11	R\$ 17,38	R\$ 10.060,99
8		COMPLEMENTOS / DIVERSOS					R\$ 11.832,77
8.1	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	19,00	R\$ 174,94	R\$ 201,18	R\$ 3.822,44
8.2	cotação	Vidro liso transparente de 5 mm	vb	1,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
8.3	23.08.170	Lousa em laminado melamínico, branco - linha comercial	m²	18,00	R\$ 280,33	R\$ 322,38	R\$ 5.802,83
8.4	cotação	container	mês	3,00	R\$ 350,00	R\$ 402,50	R\$ 1.207,50
9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 3.450,00
9.1	16.20.099	SERVICOS - ELETRICA	vb	1,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.450,00	R\$ 3.450,00
10		INSTALAÇÕES HIDRAULICA					R\$ 2.300,00
10.1	cotação	Serviços - Hidraulico capição de agua chuvas cimples sistema por grelhas e encanmanto ate o meio fio da Rua e ponto de agua com esgoto bebedouro.	vb	1,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.300,00	R\$ 2.300,00
11		LIMPEZA FINAL DE OBRA					R\$ 1.150,00
11.1	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	229,16	R\$ 1.000,00	R\$ 1.150,00	R\$ 1.150,00
						PREÇO TOTAL	R\$ 319.998,85

GABRIEL RODRIGUES VIEIRA SILVA (Responsável Técnico)
CAU nº A99642-4 RRT.: 16175902

Cassia dos Coqueiros dia 05 de novembro 2025.

SILVIO SANTOS DOS REIS FARIA
Prefeito Municipal