



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA DOS COQUEIROS

CNPJ nº. 44.229.805/0001-87

DECRETO Nº 61 DE 10 DE NOVEMBRO DE 2022.

ENQUADRA A ZONA DE URBANIZAÇÃO ESPECÍFICA, ADEQUANDO-A A LEI Nº 948/2020 EM SEU ANEXO ÚNICO – PLANTA GENÉRICA DE VALORES – SETOR “5” DA LEI Nº 716, DE 28 DE DEZEMBRO DE 2006.

SILVIO SANTOS DOS REIS FARIA, Prefeito Municipal de Cássia dos Coqueiros, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com as Leis acima citadas,

CONSIDERANDO o dever da municipalidade em definir valores venais de imóveis para fins de lançamentos tributários

DECRETA:

Art. 1.º - Fica enquadrada a Zona de Urbanização Específica adequada pelas Leis supra referenciadas, que se referem a Planta Genérica de Valores – Setor “5”.


Art. 2.º - As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 3.º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Registre-se, Publique-se e afixe-se.


SILVIO SANTOS DOS REIS FARIA
Prefeito Municipal

REGISTRADO EM LIVRO PRÓPRIO ARQUIVADO JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS E PUBLICADO NA FORMA DA LEGISLAÇÃO EM VIGOR.


KELE DOS REIS ROSA
Responsável pelo Expediente



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA DOS COQUEIROS

CNPJ nº. 44.229.805/0001-87

MEMORIAL DESCRITIVO

TÍTULO: DESCRIÇÃO DE PERÍMETRO
PROPRIETÁRIO: MERCEDES MASTELLI
DENOMINAÇÃO: "CHÁCARA ALVORADA".... Matrícula nº 512
CIDADE: CÁSSIA DOS COQUEIROS - SP.

A referida área, denominada "Chácara Alvorada", de propriedade de Mercedes Mastelli, situado em Cássia dos Coqueiros - SP, com a área de 7.3989 ha, pelas coordenadas geográficas (longitude, latitude e altitude), azimutes (expressos em graus, minutos e segundos), distâncias (expressas em metros) e confrontações, extraídos do memorial descritivo obtido junto ao Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA, a saber:

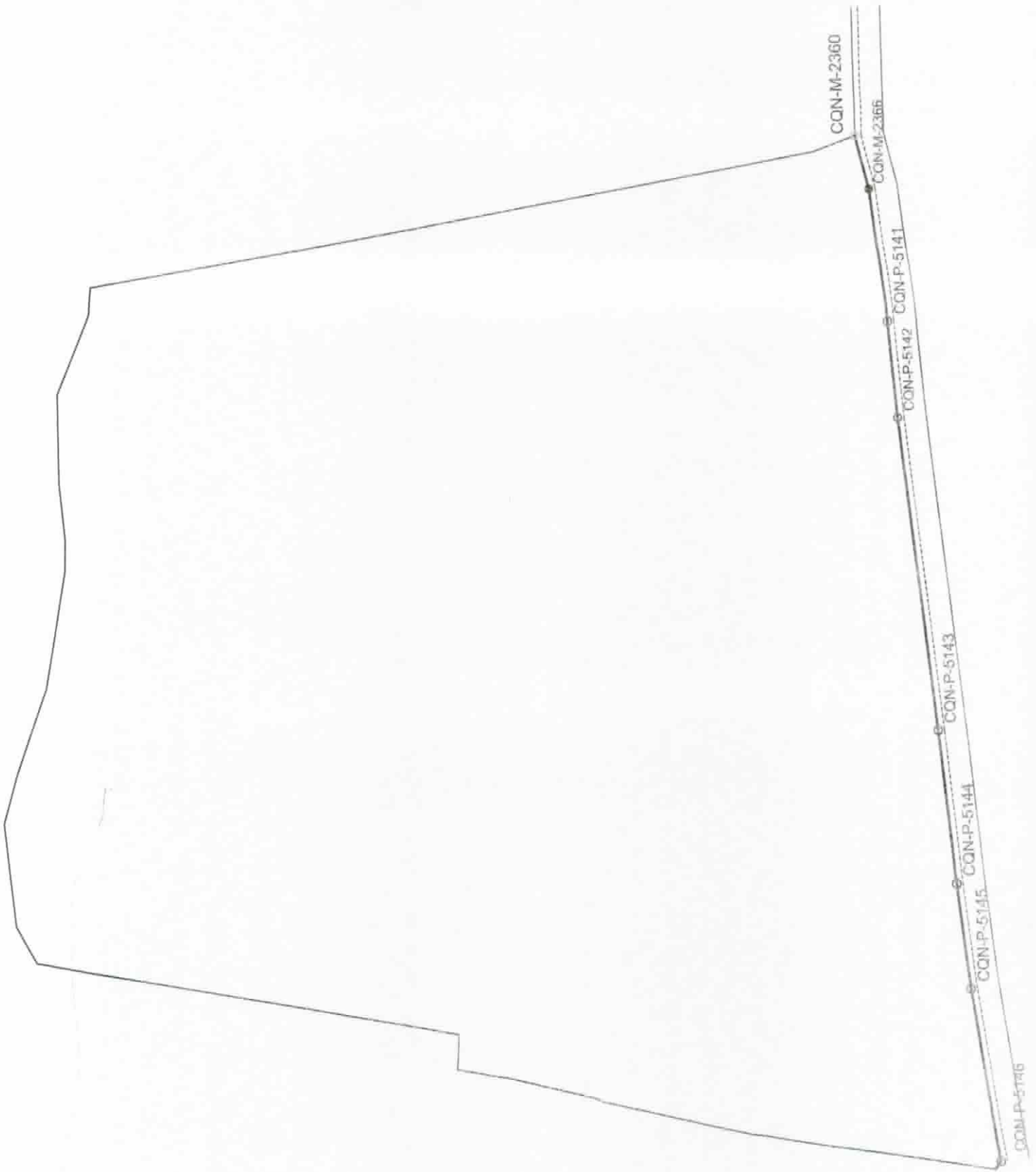
A descrição do perímetro do imóvel com frente para Rodovia Vicinal Narciso Ribeiro de Souza inicia-se no vértice CQN-M-2360, de coordenadas Lon: 47°09'40,066" W, Lat: 21°16'53,014" S e Altitude: 932,501 m; confrontando com a citada Rodovia Vicinal Narciso Ribeiro de Souza; com seguintes azimutes e distâncias: 256°57' e de 17.31m até o vértice CQN-M-2366, de coordenadas Lon: 47°09'40,651" W, Lat: 21°16'53,141" S e Altitude: 932,214 m; 264°22' e de 41.72m até o vértice CQN-P-5141, de coordenadas Lon: 47°09'42,091" W, Lat: 21°16'53,274" S e Altitude: 930,731 m; 266°10' e de 30.48m até o vértice CQN-P-5142, de coordenadas Lon: 47°09'43,146" W, Lat: 21°16'53,340" S e Altitude: 929,805 m; 264°55' e de 98.81m até o vértice CQN-P-5143, de coordenadas Lon: 47°09'46,560" W, Lat: 21°16'53,624" S e Altitude: 926,666 m; 265°25' e de 51.34m até o vértice CQN-P-5144, de coordenadas Lon: 47°09'48,335" W, Lat: 21°16'53,757" S e Altitude: 925,622 m; 264°25' e de 30.04m até o vértice CQN-P-5145, de coordenadas Lon: 47°09'49,372" W, Lat: 21°16'53,852" S e Altitude: 924,513 m; 262°18' e de 56.12m até o vértice CQN-P-5146, de coordenadas Lon: 47°09'51,301" W, Lat: 21°16'54,096" S e Altitude: 920,699 m.

4
K

Rua Joaquim LopesFerreira, nº. 489 - Centro - Cássia dos Coqueiros - SP
Telefones: (16) 3669-1123

Site: www.cassiadoscocqueiros.sp.gov.br

E-mails: prefeitura@cassiadoscocqueiros.sp.gov.br



K
S