



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA DOS COQUEIROS
Rua Joaquim Lopes Ferreira, nº 489, Cep: 14.260-000
prefeitura@cassiadocoqueiros.sp.gov.br | Fone: (16) 3669-1123

Obra: TROCA DO TELHADO DA ACADEMIA DA SAÚDE E REPAROS NA EDIFICAÇÃO.

Local: RUA PADRE CASSIANO, 309, CÁSSIA DOS COQUEIROS/SP.

Referências de preço: CDHU VERSÃO 192 NOV/23 SEM DESONERAÇÃO e COTAÇÃO.

BDI

17,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.967,00
1.1	02.08.020 - CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA MAIS PONTALETES DE SUSTENTANÇÃO	m ²	6,00	R\$ 500,00	R\$ 585,00	R\$ 3.510,00
1.2	COTADO	BOTA FORA MATERIAL POR CACAMBA	diaria	60,00	R\$ 20,00	R\$ 23,40	R\$ 1.404,00
1.3	COTAÇÃO	PLACA DE INAUGURAL EM AÇO INOX COM GRAVAÇÃO EM RELEVO, PINTADO NAS CORES E ENVERNIZADOD, MEDINDO 0,50x0,70cm, COM PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO.	vb	1,00	R\$ 900,00	R\$ 1.053,00	R\$ 1.053,00
2.0		DEMOLIÇÃO TELHADO EXISTENTE					R\$ 5.230,37
2.1	04.02.070 - CDHU	RETIRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA - TELHAS PERFIL QUALQUER	m ²	220,00	R\$ 20,32	R\$ 23,77	R\$ 5.230,37
3.0		FECHAMENTO EM ALVENARIA					R\$ 20.032,15
3.1	14.05.050 - CDHU	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL DE 14 CM	m ²	58,00	R\$ 84,03	R\$ 98,32	R\$ 5.702,28
3.2	17.02.020 - CDHU	CHAPISCO	m ²	116,00	R\$ 6,95	R\$ 8,13	R\$ 943,25
3.3	17.02.120 - CDHU	EMBOÇO COMUM	m ²	116,00	R\$ 22,70	R\$ 26,56	R\$ 3.080,84
3.4	17.02.220 - CDHU	REBOCO	m ²	116,00	R\$ 13,21	R\$ 15,46	R\$ 1.792,86
3.5	14.20.010 -CDHU	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	m ³	4,00	R\$ 1.819,00	R\$ 2.128,23	R\$ 8.512,92
4.0		EXECUÇÃO DE NOVO TELHADO					R\$ 77.261,18
4.1	COTAÇÃO	ESTRUTURA PARA TELHAS	m ²	200,00	R\$ 110,00	R\$ 128,70	R\$ 25.740,00
4.2	16.13.070 -CDHU	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50 MM, COM POLIURETANO	m ²	200,00	R\$ 175,13	R\$ 204,90	R\$ 40.980,42
4.3	16.33.062 - CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 1,00 M	m	40,00	R\$ 225,23	R\$ 263,52	R\$ 10.540,76
5.0		DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVA ESCADA ACESSO PRINCIPAL					R\$ 4.563,88
5.1	03.01.020 - CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES E PAREDE	m ³	10,00	R\$ 223,96	R\$ 262,03	R\$ 2.620,33
5.2	17.03.200 - CDHU	FONECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA DEGRAU EM CIMENTADO	m	15,00	R\$ 57,41	R\$ 67,17	R\$ 1.007,55
5.3	COTAÇÃO	CORRIMÃO FORNECIEMNTO E INSTALAÇÃO. (NAS DUAS LATERAIS DA ESCADA)	vb	1,00	R\$ 800,00	R\$ 936,00	R\$ 936,00
6.0		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA E JANELAS					R\$ 10.003,50
6.1	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE AÇO DE CORRER 215X160CM	unid.	1,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.755,00	R\$ 1.755,00
6.2	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BLINDEX DUAS OU QUATRO FOLHAS 200X200CM	unid.	5,00	R\$ 1.150,00	R\$ 1.345,50	R\$ 6.727,50
6.3	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA DE AÇO DE CORRER 1,50X1,00CM	unid.	1,00	R\$ 1.300,00	R\$ 1.521,00	R\$ 1.521,00
7.0		MANUTENÇÃO ELETRICA					R\$ 2.574,23
7.1	04.19.100 - CDHU	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE LUMINARIAS EXITENTES	unid.	10,00	R\$ 20,02	R\$ 23,42	R\$ 234,23
7.2	COTAÇÃO	REPARO ELETRICA E CABEAMENTO NOVAS LIGAÇÕES	vb	1,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.340,00	R\$ 2.340,00
8.0		MANUTENÇÃO HIDRAULICA					R\$ 1.170,00

8.1	COTAÇÃO	REPARO E MANUTENÇÃO NA HIDRAULICA EXISTENTE	vb	1,00	R\$	1.000,00	R\$	1.170,00	R\$	1.170,00
9.0		INSTALAÇÃO DE DIVISORIAS							R\$	5.949,05
9.1	14.30.110 - CDHU	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL, ACABAMENTO EM LAMINADO FENÓLICO MELAMÍNICO, COM ESPESSURA DE 3,5 CM (COM PORTAS E FECHADURAS)	m²	30,50	R\$	166,71	R\$	195,05	R\$	5.949,05
10.0		PINTURA INTERNA E EXTERNA							R\$	18.189,82
10.1	33.10.020 - CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (PAREDES)	m²	290,00	R\$	31,23	R\$	36,54	R\$	10.596,34
10.2	33.10.020 - CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (FORRO COPA E SANITARIOS)	m²	18,00	R\$	31,23	R\$	36,54	R\$	657,70
10.3	33.10.041 - CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO VENEZIANAS E PORTAS	m²	18,00	R\$	35,20	R\$	41,18	R\$	741,31
10.4	33.06.020 - CDHU	ACRÍLICO PARA QUADRAS E PISOS CIMENTADOS	m²	166,00	R\$	25,87	R\$	30,27	R\$	5.024,47
10.5	COTAÇÃO	PINTURA ARTISTICA COM NOME DA ENTIDADE NA FECHADA	vb	1,00	R\$	1.000,00	R\$	1.170,00	R\$	1.170,00
11.0		LIMPEZA DA OBRA							R\$	2.246,40
11.1	55.01.020 -CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	200,00	R\$	9,60	R\$	11,23	R\$	2.246,40
PREÇO TOTAL									R\$	153.187,59
TOTAL DA PROPOSTA ACIMA									R\$	153.187,59

GABRIEL RODRIGUES VIEIRA
SILVA:40974807826

Assinado de forma digital por GABRIEL RODRIGUES VIEIRA
SILVA:40974807826
Dados: 2024.03.26 09:51:07 -03'00'

GABRIEL RODRIGUES VIEIRA SILVA (Responsável Técnico)
CAU nº A99642-4 RRT.:

Cassia dos Coqueiros dia 26 de março 2024.

SILVIO SANTOS DOS REIS FARIA
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CÁSSIA DOS COQUEIROS
Rua Joaquim Lopes Ferreira, nº 489, Cep: 14.260-000
prefeitura@cassiadoscqueiros.sp.gov.br | Fone: (16) 3669-1123

CRONOGRAMA

Obra: TROCA DO TELHADO DA ACADEMIA DA SAÚDE E REPAROS NA EDIFICAÇÃO.

Local: RUA PADRE CASSIANO, 309, CENTRO, CÁSSIA DOS COQUEIROS/SP.

Referências de preço: CDHU VERSÃO 192 NOV/23 SEM DESONERAÇÃO e COTAÇÃO.

BDI 17%

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO E EXECUÇÃO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MESE A REALIZAR			VALOR TOTAL
	1º			
	(%)	(R\$)		
1 SERVIÇOS PRELIMINARES	3,5%	R\$ 5.967,00	R\$ 5.967,00	
2 DEMOLIÇÃO TELHADO EXISTENTE	3,4%	R\$ 5.230,37	R\$ 5.230,37	
3 FECHAMENTO EM ALVENARIA	13,07%	R\$ 20.032,15	R\$ 20.032,15	
4 EXECUÇÃO DE NOVO TELHADO	50,43%	R\$ 77.261,18	R\$ 77.261,18	
5 DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVA ESCADA ACESSO PRINCIPAL	2,97%	R\$ 4.563,88	R\$ 4.563,88	
6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA E JANELAS	6,53%	R\$ 10.003,50	R\$ 10.003,50	
7 MANUTENÇÃO ELETRICA	1,68%	R\$ 2.574,23	R\$ 2.574,23	
8 MANUTENÇÃO HIDRAULICA	0,80%	R\$ 1.170,00	R\$ 1.170,00	
9 INSTALAÇÃO DE DIVISORIAS	3,90%	R\$ 5.949,05	R\$ 5.949,05	
10 PINTURA INTERNA E EXTERNA	11,90%	R\$ 18.189,82	R\$ 18.189,82	
11 LIMPEZA DA OBRA	1,80%	R\$ 2.246,40	R\$ 2.246,40	
MENSAL - R\$		R\$ 153.187,59	R\$ 153.187,59	
ACUMULADO - R\$		R\$ 153.187,59	R\$ 153.187,59	
MENSAL - %	100%	100%	100%	
ACUMULADO - %	100%	100%	100%	

Cássia dos Coqueiros, 26 de março de 2024.

GABRIEL RODRIGUES VIEIRA
SILVA:40974807826

Assinado de forma digital por GABRIEL RODRIGUES
VIEIRA SILVA:40974807826
Dados: 2024.03.26 09:49:53 -03'00'

Arq. Gabriel R. V. Silva, CAU nº A99642-4